



# Kellinghusen (2009)

## Technik:

- Solarkollektoren 2 x Braas TK 10 (20 qm zur Heizungsunterstützung)
- Pelletofen Calimax Twist 10 kW (ausreichend für Altbau und Anbau) als Zentralheizung im Wohnzimmer mit Wassertasche und Außenluftanschluss.
- Brauchwasserspeicher 400l und Pufferspeicher 800l (für die Öfen und Solarkollektoren)
- Lüftungsanlage mit dezentralen Thermolüftern mit Wärmerückgewinnung
- Kleiner Erdwärmespeicher unter dem Neubau
- 100% regenerative Heiztechnik

## Haus: (Anbau)

- Diffusionsoffener Wandaufbau mit ökologischen Baustoffen nach AköH Positivliste
- Douglasienfassade natur
- Fenster Dreifachglass (Ug=0,6) mit Thermix oder ähnlichem Randverbund, der Rahmen ist weitestgehend umdämmt
- Innenausbau mit Fermacell Gipsfaserplatten
- Wärmedämmung mit Isofloc 20 cm Zellulosedämmung, 5 cm KRONOTHERM Holzfaserdämmplatte und 22 mm Pavatex Holzweichfaserplatte

## Haus: (Altbau)

- Außendämmung mit 14 cm Isofloc und 22 mm Pavatex Holzweichfaserplatte
- Fassade wie Anbau Douglasie natur
- Dachdämmung von Außen mit Isofloc und Pavatex Holzweichfaserplatte (ca. 24 cm Dämmung incl. der Holzweichfaserplatte).
- Gauben wurden mit Isofloc und Holzweichfaserplatte gedämmt.
- Fenster Dreifachglass (Ug=0,6) mit Thermix oder ähnlichem Randverbund

Am Altbau wurden diverse Wärmebrücken beseitigt, Abstämmen aller auskragenden Beton und Steinverzierungen

Der auskragende Balkon wurde entfernt, Umdämmung der Betondecke am Geschossstoss, Überdämmung der Kellerdecke



Moresbyhaus Vertrieb GmbH & Co KG

Georg-Heinemann-Strasse 15  
23909 Ratzeburg  
Deutschland

Telefon: 04541 - 89 49 090 oder 040 22 86 79 86  
E-Mail: kontakt@{at}moresbyhaus.de